

## UMOWA nr SA. 271....2022

Zawarta dnia ..... w Jaworze pomiędzy:

**Nadleśnictwem Jawor w Jaworze, ul. Myśluborska 3** reprezentowanym przez:

- **Piotra Wierzbickiego – Nadleśniczego**

Zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym, a firmą:

.....

Adres : .....,

telefon ....., NIP ....., Regon .....

reprezentowaną przez .....

zwaną w dalszej części umowy Wykonawcą, o treści następującej:

w wyniku przeprowadzonego postępowania nie wymagającego stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019), zgodnie z art. 2, ust. 1 pkt. 1 ustawy, została zawarta umowa następującej treści :

### § 1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy są roboty budowlane : **„Przebudowy placów i drogi manewrowej w Leśnictwie Półwieś”**
2. W ramach przedmiotu umowy należy wykonać następujące zadania :
  - a) Przebudowa drogi manewrowej w Leśnictwie Półwieś oddz. 113 d
  - b) Przebudowa placu manewrowego w Leśnictwie Półwieś oddz. 118 f
  - c) Przebudowa placu manewrowego w Leśnictwie Półwieś oddz. 245 b i 244 c
3. Szczegółowe zakresy prac określają przedmiary robót wykazane w załącznikach do umowy.

### § 2. Terminy umowne

1. Termin rozpoczęcia prac .....
2. Termin zakończenia prac .....

### § 3. Cena umowna

1. Strony ustalają, wartość robót określonych w § 1 na kwotę ..... **zł netto**, słownie (..... **złote**, ..... **gr**) należny podatek VAT ..... zł , kwota brutto ..... słownie ( .....**złoty**, ..... **gr**) w tym :

Wartość prac dla zadania wymienionego w § 1. Ust. 2 a) wynosi.....

Wartość prac dla zadania wymienionego w § 1. Ust. 2 b) wynosi.....

Wartość prac dla zadania wymienionego w § 1. Ust. 2 c) wynosi.....
2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1, w wysokości wskazanej w § 3 ust.1, wynikającej ze złożonej oferty cenowej.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w pkt. 1 nie podlega indeksacji z tytułu inflacji.

#### § 4. Płatności

1. Zapłata za wykonane prace stanowiące przedmiot niniejszej umowy dokonana będzie przez Zamawiającego w ciągu **21** dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
2. Zamawiający dopuszcza rozliczenie częściowe po wykonaniu poszczególnych zadań wymienionych w § 1. Ust. 2. na podstawie protokołu częściowego odbioru robót stwierdzającego przyjęcie częściowe robót lub odbiór końcowy.
3. Podstawą wystawienia faktury jest protokół odbioru podpisany przez strony.
4. Wykonawca zobowiązany jest do podania numeru rachunku bankowego zgłoszonego do Urzędu Skarbowego właściwego do rozliczeń podatkowych Wykonawcy i który będzie figurował na białej liście podatników czynnych VAT.
5. Z tytułu nieterminowej zapłaty faktury będą naliczane odsetki ustawowe za opóźnienie w transakcjach handlowych.
6. Za datę zapłaty uznaje się datę złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
7. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: .....
8. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług (VAT) i posiada numer identyfikacji podatkowej NIP: 695-000-16-03

#### § 5. Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) przekazanie terenu prac,
  - 2) dokonanie odbioru prac
  - 2) dokonanie zapłaty Wykonawcy odpowiedniego wynagrodzenia za wykonane roboty, na zasadach określonych w § 4.

#### § 6. Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - 1) wykonanie siłami własnymi i oddanie do użytku przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, w szczególności techniczno-budowlanymi,
  - 2) zapewnienie na czas trwania budowy kierownictwa robót,
  - 3) zatrudnienie przy pracach odpowiedniego nadzoru technicznego oraz pracowników wykwalifikowanych w zakresie niezbędnym do odpowiedniego i terminowego wykonania robót,
  - 4) utrzymanie terenu prac w należytym stanie i usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadków oraz śmieci,
  - 5) zapewnienie nadzoru oraz wykonanie prac zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
  - 6) zapewnienie ochrony środowiska na terenie robót oraz w bezpośrednim otoczeniu.
  - 7) zapewnienie zabezpieczenia przeciwpożarowego,
  - 8) uporządkowanie terenu po wykonanych pracach budowlanych

9) zgłoszenie Zamawiającemu zakończenie prac i gotowości do odbioru końcowego.

#### § 7. Odbiór robót

1. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbioru końcowego w ciągu 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru przedmiotu umowy to jest wykonaniu wszystkich zadań wymienionego w § 1. Ust. 2
2. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności przyjęcia częściowego w ciągu 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do przyjęcia.
2. W przypadku występujących wad i usterek, komisja odbiorowa ustali technicznie uzasadniony termin ich usunięcia.
3. Zamawiający na podstawie zgłoszenia przez Wykonawcę, że wady i usterki usunął, ustali ponowny termin odbioru, nie później jednak niż 3 dni roboczych od otrzymania informacji.
5. Wykonawca ma prawo do wystawienia faktury po bezusterkowym odbiorze przedmiotu umowy.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wady lub usterki bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady lub usterki w wyznaczonym terminie Zamawiający może usunąć wadę lub usterkę na koszt Wykonawcy po uprzednim pisemnym powiadomieniu o tym Wykonawcy.

#### § 8 Gwarancje

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty będące przedmiotem umowy na okres 24 miesięcy, licząc od dnia odbioru końcowego robót.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonane roboty będące przedmiotem umowy na okres 24 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego robót.
3. Powstałe w okresie gwarancji i rękojmi usterki Wykonawca usunie w terminie 14 dni od daty zgłoszenia.

#### § 9. Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - a. za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy 0,25% za każdy dzień zwłoki liczone od wartości umownej brutto zadania za okres od terminu określonego w § 2 pkt. 2 do bezusterkowego odbioru końcowego robót .
    - b. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji, w wysokości 0,5% za każdy dzień zwłoki, liczone od wartości umownej brutto zadania za okres od terminu wyznaczonego do usunięcia wad do bezusterkowego odbioru
    - c. za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto przedmiotu Umowy:

- 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne :
- a. za odstąpienie od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia brutto przedmiotu Umowy
2. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

#### § 10. Odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, że Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w następujących wypadkach:
  - 1) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót lub przerwał już rozpoczęte roboty i nie kontynuuje ich przez 7 dni mimo dodatkowego wezwania Zamawiającego.
2. Strony postanawiają, że Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach :
  - 1) Zamawiający opóźni płatność w terminie powyżej 7 dni za wykonanie zadania częściowego wymienionego w § 1. Ust. 2.ppkt a)-c) zgonie z warunkami płatności wymienionymi w § 4. Ust. 2.
3. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem uzasadnienia.

#### § 11. Postanowienia końcowe

1. Nadzór nad robotami ze strony Zamawiającego pełnić będzie Tomasz Cichoński
2. Robotami z ramienia Wykonawcy kierować będzie .....
3. Wszelkie spory, których stronom nie udało się rozstrzygnąć polubownie będą poddane rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla miejsca zawarcia umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych w Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego .
5. Strony ustalają, że wszystkie zmiany postanowień Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej, w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach, 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający i 1 egzemplarz Wykonawca.

W załączeniu : Klauzula informacyjna RODO

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

## Załącznik nr 1

### Klauzula informacyjna RODO

1. Administratorem Pani/a danych osobowych jest Nadleśnictwo Jawor z siedzibą przy ul. Myśluborskiej 3, 59-400 Jawor, e-mail: jawor@wroclaw.lasy.gov.pl. Nadleśnictwo Jawor przetwarza Pani/a dane w celu dokonania wymaganych prawem czynności.
2. Dane będą przetwarzane w celu przechowywania umów na czas ich trwania i wystawienie faktury na podstawie Dz.U. 1964 nr 16 poz. 93 z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (t. j. Dz. U. 2017 poz 459) i Dz.U. 2004 Nr 54 poz. 535 o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. 2017 poz 1221)
3. Dane będą przechowywane przez okres 5 lat
4. Ma Pan/i prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania.
5. Ma Pan/i prawo do wniesienia sprzeciwu wobec dalszego przetwarzania, a w przypadku wyrażenia zgody na przetwarzanie danych do jej wycofania. Skorzystanie z prawa cofnięcia zgody nie ma wpływu na przetwarzanie, które miało miejsce do momentu wycofania zgody.
6. Ma Pan/i także prawo do przenoszenia danych.
7. Przysługuje Pani/u prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego:  
Biuro Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki , 00-193 Warszawa
8. Informujemy, iż Pani/a dane osobowe są przekazywane innym odbiorcom wyłącznie na podstawie przepisów prawa, bądź stosownie do wyrażonej przez Panią/a zgody.
9. W związku z funkcjonowaniem Systemu Informatycznego Lasów Państwowych niektóre przetwarzane przez Administratora Pani/a dane osobowe są przetwarzane w sposób zautomatyzowany.
10. Pani/a dane osobowe nie będą profilowane.